



HUBR

— RESIDENCIA DE ESTUDIANTES —

HUBR

Don Ramón de la Cruz

EL LUGAR QUE NECESITAS

2019 - 2020

www.hubr.es



WEL
COM
EFEL

ÍNDICE

TO YOUR NEW
STUDENT ERA

Qué es hubr y su filosofía	03
Ubicación	04
Habitaciones y Restaurante	05
Servicios	12
Proceso solicitud de admisión	13
Hubr green	14

EN CONSTANTE
EVOLUCIÓN

parte de ti

¿Estás preparad@
para vivir la mejor
etapa de tu vida?

HUBR es mucho más que una
residencia de estudiantes, es un
lugar que genera vivencias que
inspiran.

única

E-NA MO-RA DA



Hubr stay fit



Ponemos a tu disposición
programas deportivos que te
ayudarán a socializar, competir,
divertirte y encontrar el
equilibrio entre cuerpo y
mente.

Hubr care



¿Quieres tener la seguridad de
llamar a un número donde
tengas toda la asistencia que
quieras?

Hubr foodies



Fomentamos una
alimentación sana en un
entorno saludable que
se adapta a tu nueva
forma de vivir.

Hubr green



Contribuimos a un
mundo mejor aplican-
do soluciones sosteni-
bles y de eficiencia
energética.

UBICACIÓN

¡Inmejorable! En el corazón del Barrio de Salamanca, donde encontrarás multitud de tiendas, restaurantes y zonas de ocio. Es la zona más exclusiva y segura de Madrid.

Está muy cerca del Parque del Retiro, el pulmón verde de Madrid y el sitio favorito de muchas personas para practicar deporte al aire libre.

Desde aquí podrás acceder a cualquier punto de la ciudad ya que tienes cantidad de autobuses y líneas de metro, además de un servicio de alquiler de bicicletas eléctricas Bici Mad muy cercano.

**Te esperamos en
Calle Don Ramón
de la Cruz nº 37.**

01 Metro
Núñez de Balboa,
Lista y Velázquez

02 Autobús
Líneas 1, 9, 19, 29, 51,
52, 74, N2 y N4



¡CUIDADO!
ESTÁS ENTRANDO EN
ZONA DE DESCANSO
ADICTIVO



HABITACIONES

En HUBR Don Ramón de la Cruz ofrecemos habitaciones individuales y dobles, algunas de ellas con terraza, con un total de 189 plazas. Nuestras habitaciones son nuevas y modernas y disponen de cuarto de baño completo. Está preparada y lista para tu llegada, con todo lo que necesitas.

El edificio tiene más de 5.000 m² divididos en zonas comunes súper modernas, acogedoras y funcionales, una terraza en la última planta y las habitaciones.

Alojamiento en verano

Durante los meses de junio, julio y agosto, la residencia está abierta para estudiantes y grupos que lo deseen. Es una gran oportunidad para conocer Madrid, ya que durante estos meses la ciudad se llena de los mejores planes, y la ubicación de HUBR Don Ramón de la Cruz es idónea para ello. No se requiere una estancia mínima y los precios son muy asequibles.

Habitaciones nuevas a estrenar





HABITACIÓN INDIVIDUAL

con terraza

Tarifa General
septiembre 19 a junio 20

Habitación con terraza: **1.540€/mes**
(Incluye el 10% de IVA)

LA TARIFA INCLUYE:

- ⊗ Alojamiento en la habitación elegida.
- ⊗ Todos los suministros, electricidad y agua.
- ⊗ Wifi y conexión por cable.
- ⊗ Limpieza semanal de la habitación.
- ⊗ Cambio de ropa y toallas semanal.
- ⊗ Acceso a todas las instalaciones del edificio y uso de las mismas.
- ⊗ Atención 24 horas en recepción, cámaras CCTV.
- ⊗ Control de accesos.

LA TARIFA NO INCLUYE:

- ⊗ El lavado de ropa personal.
- ⊗ Productos de aseo personal.
- ⊗ Servicios de reprografía.

Planos tipo, puede haber variación
en la situación del mobiliario.





HABITACIÓN DOBLE

Tarifa General
septiembre 19 a Junio 20

Habitación Doble: 1.038€ p.p/mes
(Incluye el 10% de IVA)

LA TARIFA INCLUYE:

- ⊗ Alojamiento en la habitación elegida.
- ⊗ Todos los suministros, electricidad y agua.
- ⊗ Wifi y conexión por cable.
- ⊗ Limpieza semanal de la habitación.
- ⊗ Cambio de ropa y toallas semanal.
- ⊗ Acceso a todas las Instalaciones del edificio y uso de las mismas.
- ⊗ Atención 24 horas en recepción, cámaras CCTV.
- ⊗ Control de accesos.

LA TARIFA NO INCLUYE:

- ⊗ El lavado de ropa personal.
- ⊗ Productos de aseo personal.
- ⊗ Servicios de reprografía.



Planos tipo, puede haber variación en la situación del mobiliario.

HABITACIÓN DOBLE

con terraza

Tarifa General
septiembre 19 a junio 20

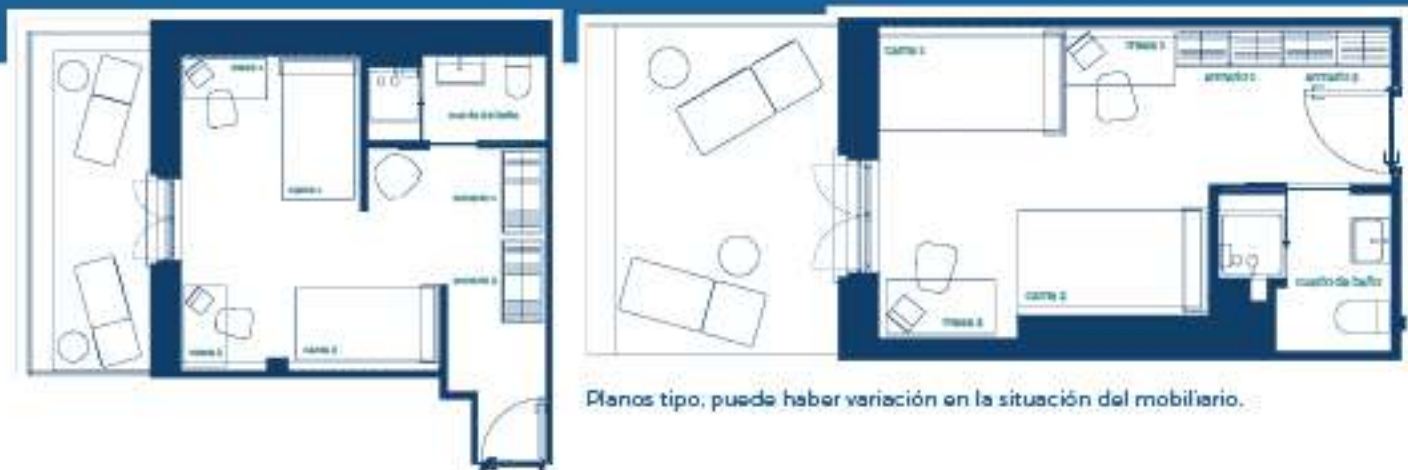
Doble con terraza: 1.256€ p.p/mes
(Incluye el 10% de IVA)

LA TARIFA INCLUYE:

- Alojamiento en la habitación elegida.
- Todos los suministros, electricidad y agua.
- Wifi y conexión por cable.
- Limpieza semanal de la habitación.
- Cambio de ropa y toallas semanal.
- Acceso a todas las Instalaciones del edificio y uso de las mismas.
- Atención 24 horas en recepción, cámaras CCTV.
- Control de accesos.

LA TARIFA NO INCLUYE:

- El lavado de ropa personal.
- Productos de aseo personal.
- Servicios de reprografía.



RESTAURANTE

En Hubr Don Ramón de la Cruz ofrecemos un servicio de restauración diferente al que encontrarás en cualquier otra residencia. Queremos que la hora de la comida sea agradable, y que la comida sea sana y apetecible.

Por eso, podrás organizarte con una oferta de comidas variadas, y si tienes alguna Intolerancia o eres alérgico, háznoslo saber y te ofreceremos un menú que se adapte a ti. Además, te preparamos la comida para llevar los días que no puedas pasar por la residencia.

HORARIO

de 07:00 a 22:00 horas

Lunes a viernes

Desayuno, comida y cena

Sábado

Brunch. El Brunch equivaldrá a 1 desayuno y 1 comida

Domingo

Cena



Hubr foodies

MEDIA PENSIÓN

Incluye 20 tickets de desayuno o merienda y 20 tickets de comida o cena que deben consumirse en el mismo mes de la compra.

PENSIÓN COMPLETA

Incluye 20 tickets de desayuno o merienda y 40 tickets de comida o cena que deben consumirse en el mismo mes de la compra.



TU NUEVA FORMA
DE VIVIR



TARIFAS TODO INCLUIDO

Todas las habitaciones Incluyen:

- IVA 10%
- Wifi alta velocidad
- Limpieza habitación 1 vez/semana
- Cambio de sábanas y toallas 1 vez/semana
- Recepción 24h L-D
- Seguridad CCTV
- Luz y agua
- Climatización A/C + Calefacción
- Gimnasio
- Salas de estudio
- Sala de cine
- Terraza chill-out
- Kitchenette en cada planta
- Habitaciones equipadas:
Cuarto de baño individual, ropa de cama y toallas, armarios y escritorio.



todo tuyo

	S. ALOJAMIENTO	M. PENSIÓN	P. COMPLETA
HAB. INDIVIDUAL ESTANDAR	1.095€	1.343€	1.450€
HAB. INDIVIDUAL SUPERIOR	1.353€	1.601€	1.708€
HAB. IND. CON TERRAZA	1.540€	1.788€	1.895€
HAB. DOBLE (p.p)	1.038€	1.286€	1.393€
HAB. DOBLE CON TERRAZA (p.p)	1.256€	1.504€	1.611€
HAB. DOBLE USO INDIVIDUAL (p.p)	1.870€	2.118€	2.225€
HAB. DOBLE USO INDIVIDUAL CON TERRAZA (p.p)	2.140€	2.388€	2.495€

Todas las tarifas son mensuales. Durante el curso académico (de septiembre a junio) debes elegir entre media pensión o pensión completa. La tarifa en solo alojamiento es para los meses de verano.

SERVICIOS

3 tipologías distintas de salas de estudio: sala coworking, sala convencional y sala al aire libre

Te presentamos HUBR Don Ramón de la Cruz, donde pasarás mucho tiempo con tus amigos. Hemos creado un ambiente súper acogedor, moderno y funcional para que puedas estudiar, comer, descansar y divertirte.

→ ¡disfrútalos!

Internet: Contarás en todo momento con una conexión a Internet de alta velocidad, tanto por wifi como por cable, que te será imprescindible para tus trabajos académicos y para tu vida social.

Climatización: Todas las habitaciones del edificio están dotadas de un sofisticado sistema de aire acondicionado y de calefacción, que podrás regular a tu gusto.

Comidas en nuestro restaurante: Podrás elegir entre media pensión (20 tickets de desayuno o merienda y 20 tickets de comida o cena) y pensión completa (20 tickets de desayuno o merienda y 40 tickets de comida o cena), de forma que tú mismo puedas organizarte con una oferta de comidas variadas y apetecibles, dentro de unas instalaciones muy acogedoras. Además, te preparamos la comida para llevar los días que no puedas pasar por la residencia.

Cámaras CCTV: Contamos con un sistema de cámaras de CCTV para que te sientas seguro en todo momento.

Gimnasio: este es el lugar donde te pondrás en forma y liberarás tensiones. Útilízalo a menudo, te sentirás mejor.

Recepción 24h: En la recepción de la residencia siempre encontrarás a alguien para poder ayudarte y te servirá de "meeting point" para quedar con tus amigos.

Zonas Comunes: Podrás pasar el rato en las zonas más acogedoras y coloridas del edificio. Además, tendrás a tu disposición nuestra terraza con vistas increíbles a Madrid.

Terraza con vista aérea de Madrid: Hemos creado para ti una terraza con vistas increíbles. Podrás estudiar al aire libre, relajarte y disfrutar del buen tiempo.

Sala Polivalente: Es el espacio más versátil de la residencia, acoge diferentes acontecimientos, desde charlas interesantes hasta eventos especiales y proyecciones de películas. En esta sala pasar el rato se convierte en una experiencia extraordinaria.

Salas de estudio y coworking: Tenemos tres zonas de estudio diferenciadas: una sala de estudio más convencional, una sala de coworking y la terraza. En ellas encontrarás todas las facilidades necesarias para preparar tus exámenes. ¡Solo tienes que poner las ganas!

Mobiliario: HUBR Don Ramón de la Cruz cuenta con un diseño único y bonito, preparado para que te resulte lo más acogedor posible.

Limpeza: Disponemos de un servicio de limpieza diario para las zonas comunes del edificio y, una vez por semana, se limpian las habitaciones y se cambia la ropa de cama y toallas.

Servicio de Impresión: Todos los residentes tienen una impresora multifunción a su disposición, para imprimir sus trabajos y apuntes, con unos precios muy asequibles.

Lavandería: En la planta -2 encontrarás la lavandería, con lavadoras y secadoras disponibles durante todo el día para que puedas hacer la colada cuando mejor te venga.

Aparcamiento para bicicletas: Puedes reservar la plaza para tu bicicleta en el aparcamiento de HUBR, que se encuentra dentro de la residencia.

HUBR Life: Como ves te alojarás en una residencia de diseño, dinámica, moderna, con todos estos servicios a tu disposición, donde nunca paran de pasar cosas interesantes.

PROCESO SOLICITUD DE ADMISIÓN

El plazo de presentación de solicitudes está abierto ya, por lo que si quieres formar parte de la familia HUBR Don Ramón de la Cruz, ¡estás a tiempo!

Solicitud de plaza

Para solicitar tu plaza, simplemente tienes que ir a la sección de reservas de nuestra estupenda página web: www.hubr.es y seguir los pasos que allí te indicamos.

Te recordamos que puedes visitar la residencia durante todo el año, solo tienes que pedir una cita previa y te la enseñaremos encantados.

El plazo de renovación de plaza será del 1 al 15 de marzo y el plazo de solicitud de nuevas plazas será de enero hasta completar todas las plazas.

El pago de la reserva de plaza es, a la vez la fianza, 1000€. Este es el único pago que debes realizar para confirmar tu plaza, la fianza será reembolsada en su totalidad si se cumple la estancia firmada en el contrato y no hay ningún desperfecto por mal uso en la residencia. Los siguientes serán los correspondientes a las mensualidades que estés con nosotros.

Documentación a entregar:

- Copia DN/PASAPORTE.
- Copia de matrícula o solicitud de la matrícula de la universidad o centro de estudios.
- Contrato de hospedaje con información de forma de pago y garantía.
- Estatutos Internos.

Descuentos por pago anticipado:

Un 5% de descuento para pago anual de 9 meses por adelantado.

Las formas de pago pueden ser tanto domiciliación bancaria como tarjeta de crédito. Del día 1 al día 5 de cada mes, se pasarán los recibos al banco o se harán los cargos en las tarjetas de crédito.

HUBR

Don Ramón de la Cruz

Dirección

Calle de Don Ramón de la Cruz, 37 · 28001 Madrid

Contacto

+34 687 368 664
hola@hubr.es



Hubr Don Ramón de la Cruz



@HubrResidencias

· www.hubr.es ·

COMPROMETIDOS CON EL MEDIO AMBIENTE



En HUBR estamos comprometidos con el medio ambiente y la sostenibilidad para contribuir a un mundo mejor. Por eso construimos nuestros edificios de manera eco-responsable.



¡be green!



Cubos de reciclaje en cada kitchenette
Cuidado del medioambiente
entorno limpio



Espacios que proyectan luz haciendo el espacio más luminoso
Reducción del consumo de luz artificial



Aislamiento acústico en todas las estancias
Reducción de la contaminación acústica



Luz "full led" en todo el edificio
Ahorro energético
Encendido inmediato
Reduce el cansancio visual
No daña la piel



Persianas y estores en habitaciones y principales estancias
Mantenimiento de temperaturas constantes



Detectores de presencia
Control de iluminación y climatización más eficiente
Reducción de emisiones CO₂



Control de accesos electrónico
Mantenimiento de temperaturas constantes